

اليوم والتاريخ: الثلاثاء، الموافق 22 فبراير 2022م

الإشارة: NOOR/COMP/26/ 2022

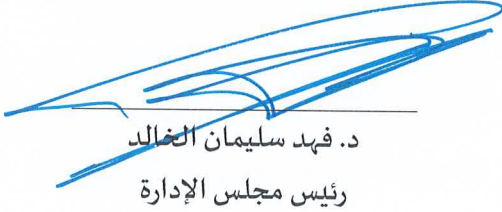
السادة / شركة بورصة الكويت للأوراق المالية المحترمين.

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع: النتائج المالية عن الفترة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وإلى المادة رقم 4-1-1 من الكتاب العاشر الإفصاح والشفافية من اللائحة التنفيذية لقانون هيئة أسواق المال رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاته، نرفق لكم نموذج الإفصاح عن المعلومة الجوهرية لشركة نور للاستثمار المالي، بشأن النتائج المالية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021م.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،




د. فهد سليمان الخالد
رئيس مجلس الإدارة



نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

الثلاثاء، الموافق 22 فبراير 2022م	اليوم والتاريخ
شركة نور للاستثمار المالي ش.م.ك. عامة	إسم الشركة المدرجة
<p>يرجى التكرم بالعلم بأن مجلس إدارة شركة نور للاستثمار المالي قد اجتمع يوم الثلاثاء الموافق 22 فبراير 2022م، الساعة 1:30 ظهراً، وقد اعتمد التالي:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021م. 2. التوصية للجمعية العامة للشركة بشأن التوزيعات النقدية بواقع 6% من القيمة الإسمية للسهم (6 فلس لكل سهم)، وذلك للمساهمين المقيدين في سجلات مساهمي الشركة بنهاية يوم الاستحقاق. 3. التوصية للجمعية العامة للشركة بشأن توزيع أسهم منحة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021م، بواقع 25% من رأس المال الحالي أي بواقع 25 سهم (خمسة وعشرون سهم) لكل 100 سهم، وتستحق أسهم المنحة للمساهمين المقيدين في سجلات مساهمي الشركة بنهاية يوم الاستحقاق. 4. التوصية للجمعية العامة غير العادية للموافقة على زيادة رأس المال المصرح به والمصدر من 41,316,276.100 دينار كويتي الى 51,645,345.100 دينار كويتي وذلك بتوزيع اسهم منحة للمساهمين. <p>كما تجدون مرفق نموذج النتائج المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021م</p>	المعلومة الجوهرية
لا يوجد.	أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي


د. فهد سليمان الخالد
رئيس مجلس الإدارة

Financial Results Form
Kuwaiti Company (KWD)
نموذج نتائج البيانات المالية
للشركات الكويتية (د.ك.)

Company Name	اسم الشركة
Noor Financial Investment Company KPSC	شركة نور للاستثمار المالي ش.م.ك.ع

Select from the list	2021-12-31	اختر من القائمة
-----------------------------	------------	-----------------

Board of Directors Meeting Date	2022-02-22	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
----------------------------------------	------------	---------------------------

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم وإرفاق هذه المستندات

التغيير (%)	السنة المقارنة	السنة الحالية	البيان
Change (%)	Comparative Year	Current Year	Statement
	2020-12-31	2021-12-31	صافي الربح الخاص بمساهمي الشركة الأم
%46.20	11,857,421	17,336,116	Net Profit represents the amount attributable to the owners of the parent Company
%44.97	30.02	43.52	ربحية السهم الأساسية والمخفضة
			Basic & Diluted Earnings per Share
%6.22	26,610,796	28,267,141	الموجودات المتداولة
			Current Assets
%10.07	107,189,660	117,987,035	إجمالي الموجودات
			Total Assets
%(12.98)	10,984,964	9,558,942	المطلوبات المتداولة
			Current Liabilities
%(9.51)	33,574,113	30,381,919	إجمالي المطلوبات
			Total Liabilities
%27.51	66,882,021	85,281,655	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
			Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
%19.07	29,459,523	35,077,437	إجمالي الإيرادات التشغيلية
			Total Operating Revenue
%45.64	12,419,466	18,087,318	صافي الربح التشغيلية
			Net Operating Profit
N/A	Nil	Nil	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع
			Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital




التغيير (%)	الربع الرابع المقارن	الربع الرابع الحالي	البيان
Change (%)	Fourth quarter Comparative Year	Fourth quarter Current Year	Statement
	2020-12-31	2021-12-31	
%48.50	2,559,088	3,800,209	صافي الربح الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit represents the amount attributable to the owners of the parent Company
%43.21	6.48	9.28	ربحية السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
%27.99	7,185,364	9,196,439	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
%41.36	2,846,977	4,024,615	صافي الربح التشغيلية Net Operating Profit

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

Increase in Net Profit is due to	سبب ارتفاع صافي الربح
Increase in net profit for the year ended 31 Dec 2021 as compared to the year ended 31 st December 2020 was mainly due to higher investment income and increase in share of profit from investment in associates.	تعود الزيادة في صافي الربح للفترة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 مقارنة مع الفترة المنتهية في 31 ديسمبر 2020، بشكل رئيسي إلى ارتفاع دخل الاستثمار وارتفاع حصة الأرباح من الاستثمار في الشركات الزميلة.

Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	3,766	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
-----------------------------------------------------------------------	-------	----------------------------------------------------------------------

Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	55,568	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
----------------------------------------------------------------------------	--------	----------------------------------------------------------------------



M2



Auditor Opinion		رأي مراقب الحسابات
1.	Unqualified Opinion	رأي غير متحفظ
2.	Qualified Opinion	رأي متحفظ
3.	Disclaimer of Opinion	عدم إبداء الرأي
4.	Adverse Opinion	رأي معاكس

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

N/A	نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير
N/A	شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي
N/A	الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات
N/A	الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)		
النسبة	القيمة			
6 Fils	KD 2,449,779.390		توزيعات نقدية Cash Dividends	
25%	KD 10,329,069.025		توزيعات أسهم منحة Bonus Share	
N/A	Nil		توزيعات أخرى Other Dividend	
N/A	Nil		عدم توزيع أرباح No Dividends	
N/A	N/A	علاوة الإصدار Issue Premium	Nil	زيادة رأس المال Capital Increase
N/A	Nil		تخفيض رأس المال Capital Decrease	

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		رئيس مجلس الإدارة	د. فهد سليمان الخالد



تقرير مراقب الحسابات المستقل

إلى السادة مساهمي

شركة نور للاستثمار المالي - ش.م.ك.ع

الكويت

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة

الرأي

قمنا بتدقيق البيانات المالية المجمعة لشركة نور للاستثمار المالي - ش.م.ك.ع ("الشركة الأم") والشركات التابعة لها (يشار إليها مجتمعة بـ"المجموعة")، وتشمل بيان المركز المالي المجموع كما في 31 ديسمبر 2021 وبيان الأرباح أو الخسائر المجموع وبيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المجموع وبيان التغيرات في حقوق الملكية المجموع وبيان التدفقات النقدية المجموع للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حول البيانات المالية المجمعة، بما في ذلك ملخص السياسات المحاسبية الهامة.

برأينا، أن البيانات المالية المجمعة المرفقة تظهر بصورة عادلة، من كافة النواحي المادية، المركز المالي للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2021، وعن نتائج أعمالها المجمعة وتدفقاتها النقدية المجمعة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية على النحو المطبق للاستخدام في دولة الكويت.

أساس الرأي

لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤولياتنا وفقاً لتلك المعايير قد تم شرحها ضمن بند مسؤوليات مراقب الحسابات حول تدقيق البيانات المالية المجمعة الوارد في تقريرنا. إننا ممتثلون عن المجموعة وفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين الصادرة عن المجلس الدولي لمعايير الأخلاقيات المهنية للمحاسبين (القواعد)، كما التزامنا بمسؤولياتنا الأخلاقية بما يتوافق مع القواعد. باعتبارنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها تعتبر كافية وملئمة لتكون أساساً في إبداء رأينا.

أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي، من ناحية حكمنا المهني، كان لها أهمية كبيرة في تدقيقنا للبيانات المالية المجمعة للسنة الحالية. وقد تم استعراض تلك الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية المجمعة ككل، وفي تكوين رأينا بشأنه. إننا لا نقدم رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

طريقة حقوق الملكية

للمجموعة حصة في استثمار في شركة زميلة يتم المحاسبة عنها باستخدام طريقة حقوق الملكية والتي تعتبر ذات أهمية بالنسبة للبيانات المالية المجمعة للمجموعة. وفقاً لطريقة حقوق الملكية، يتم إدراج حصة المجموعة في هذا الاستثمار مبدئياً بالتكلفة وتعديل بعد ذلك بالتغيرات بعد الحيازة في حصة المجموعة من صافي أصول هذا الاستثمار ناقصاً أي انخفاض في القيمة. إن هيكل المجموعة يزيد من تعقيد البيئة الرقابية للمجموعة وقدرتنا كمراقب حسابات للمجموعة على الحصول على الفهم الملئم لهذه المنشأة بما في ذلك أي معاملات مع أطراف ذات صلة. وبناءً على هذه الحقائق ونظراً لأهمية الاستثمار الذي تمت المحاسبة عنه باستخدام طريقة حقوق الملكية ضمن البيانات المالية المجمعة للمجموعة، نرى أن هذا الأمر يعتبر أحد أمور التدقيق الرئيسية.

تضمنت إجراءات التدقيق الخاصة بنا، من بين أمور أخرى، تحديد طبيعة ونطاق إجراءات التدقيق التي سيتم تنفيذها على هذا الاستثمار. خلال تدقيقنا للحسابات، تواصلنا مع مراقبي الحسابات الرئيسيين. كذلك، قدمنا توجيهات لمراقبي الحسابات الرئيسيين تشمل الجوانب والمخاطر المهمة التي ينبغي التعامل معها بما في ذلك تحديد الأطراف والمعاملات ذات الصلة. إضافةً إلى ذلك، قمنا بتقييم منهجية المجموعة واختبرنا الافتراضات الرئيسية التي تستخدمها المجموعة في تحديد القيمة القابلة للاسترداد بناءً على القيمة التشغيلية. كما قمنا بتقييم مدى كفاية إفصاحات المجموعة الواردة في إيضاح 17 حول البيانات المالية المجمعة.

تابع/ تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي شركة نور للاستثمار المالي - ش.م.ك.ع

تابع/ أمور التدقيق الرئيسية

تقييم الاستثمارات المالية المحتفظ بها بالقيمة العادلة
 إن الاستثمارات المالية للمجموعة بالقيمة العادلة المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وبالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر تتضمن استثمارات غير مسعرة تعتبر ذات أهمية بالنسبة للبيانات المالية المجمعة. نظرًا لطبيعة التركيبة الفريدة وشروط تلك الاستثمارات، فإن تقييم هذه الاستثمارات غير المسعرة يستند إما إلى تقييمات خارجية مستقلة أو إلى نماذج تقييم داخلية تم وضعها من قبل المنشأة. وبالتالي، يوجد عدم تأكيد جوهري بشأن القياس الوارد في هذه التقييمات. نتيجة لذلك، كانت لتقييم هذه الأدوات أهمية كبرى في تدقيتنا. لذلك، فقد بذلنا جهوداً مضمّنية في أعمال التدقيق من أجل تقييم مدى ملائمة التقييمات والافتراضات التي استندت إليها. تم إدراج إفصاحات المجموعة حول استثماراتها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وبالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ضمن الإفصاحات 14 و 16 و 31.3 حول البيانات المالية المجمعة.

تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها مطابقة القيمة الدفترية للاستثمارات غير المسعرة مع التقييمات الداخلية أو الخارجية للمجموعة المعدة باستخدام تقنيات التقييم، وتقييم واختبار ملائمة التقديرات والافتراضات ومنهجية التقييم والحصول على المستندات المؤيدة والتفسيرات الداعمة لتعزيز التقييمات.

تقييم العقارات الاستثمارية
 إن العقارات الاستثمارية للمجموعة تشمل أراضي ومباني تقع في دولة الكويت ودول الشرق الأوسط الأخرى والمملكة المتحدة. إن إجمالي القيمة الدفترية للعقارات الاستثمارية جوهرياً في البيانات المالية المجمعة للمجموعة ويتم إدراجها بالقيمة العادلة. تحدد الإدارة القيمة العادلة لعقاراتها الاستثمارية على أساس دوري باستخدام مقيمين خارجيين لدعم عملية التقييم.

يتم تقييم العقارات الاستثمارية باستخدام طريقة التقييم حسب سعر السوق والذي تعتمد على أحدث أسعار بيع العقارات داخل مناطق مماثلة لبعض العقارات الاستثمارية، كذلك باستخدام طريقة رسملة الدخل والتي تستند إلى التقديرات والافتراضات مثل القيم الإيجارية ومعدلات الإشغال ومعدلات الخصم والاستقرار المالي للمستأجرين والمعلومات السوقية والمعاملات التاريخية لبعض العقارات الأخرى. إضافة إلى ذلك، فإن الإفصاحات المتعلقة بالافتراضات تعتبر جوهرياً نظرًا للتقديرات غير المؤكدة وحساسية التقييمات. ونظرًا لحجم ومدى تعقيد تقييم العقارات الاستثمارية وأهمية الإفصاحات المتعلقة بالافتراضات المستخدمة في التقييم، اعتبرنا هذه المسألة ضمن أمور التدقيق الرئيسية. تم إدراج إفصاحات المجموعة حول عقاراتها الاستثمارية ضمن الإفصاحات 18 و 31.4 حول البيانات المالية المجمعة.

كجزء من إجراءات التدقيق الخاصة بنا؛ من بين أمور أخرى، قمنا بتقييم الافتراضات والتقديرات أعلاه التي اتخذتها الإدارة والمقيمين الخارجيين في عملية التقييم لتقدير مدى ملاءمة البيانات المؤيدة للقيمة العادلة. كذلك قمنا بتقييم نظر الإدارة في كفاءة واستقلالية المقيمين الخارجيين. إضافة إلى ذلك، قمنا بتقييم مدى ملاءمة الإفصاحات المتعلقة بحساسية الافتراضات.

معلومات أخرى مدرجة في التقرير السنوي لسنة 2021 الخاص بالمجموعة
 إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. يتضمن الجزء الخاص بالمعلومات الأخرى معلومات واردة في التقرير السنوي للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021، بخلاف البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات بشأنه. لقد حصلنا على تقرير مجلس إدارة الشركة الأم قبل تاريخ تقرير مراقب الحسابات ونتوقع الحصول على البنود المتبقية من التقرير السنوي للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 بعد تاريخ تقرير مراقب الحسابات.

إن رأينا حول البيانات المالية المجمعة لا يشمل الجزء الخاص بالمعلومات الأخرى ولا نعبر عن أي نوع من نتائج التأكيد بشأنها.

أما فيما يتعلق بتدقيتنا للبيانات المالية المجمعة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى الواردة أعلاه، وخلال قراءتنا، نأخذ في اعتبارنا ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل مادي مع البيانات المالية المجمعة أو معرفتنا التي حصلنا عليها أثناء عملية التدقيق أو ما يظهر خلاف ذلك على أن به أخطاء مادية. وإذا ما استنتجنا، بناءً على الأعمال التي قمنا بها على المعلومات الأخرى التي حصلنا عليها قبل تاريخ تقرير مراقب الحسابات، وجود أخطاء مادية ضمن تلك المعلومات الأخرى، فالمطلوب منا بيان تلك الأمور. ليس لدينا ما يستوجب التقرير عنه في هذا الشأن.

تابع/ تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي شركة نور للاستثمار المالي - ش.م.ك.ع

مسؤوليات الإدارة والمسؤولين عن الحوكمة للبيانات المالية المجمعة

إن الإدارة هي الجهة المسؤولة عن إعداد وعرض تلك البيانات المالية بشكل عادل وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية على المطبق للاستخدام في دولة الكويت، وعن نظام الضبط الداخلي الذي تراه مناسباً لتمكينها من إعداد البيانات المالية بشكل خالي من فروقات مادية سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ.

لإعداد تلك البيانات المالية المجمعة، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على تحقيق الاستمرارية، والإفصاح، عند الحاجة، عن الأمور المتعلقة بتحقيق تلك الاستمرارية وتطبيق مبدأ الاستمرارية المحاسبي، ما لم يكن بنية الإدارة تصفية المجموعة أو إيقاف أنشطتها، أو عدم توفر أي بديل آخر واقعي سوى إتخاذ هذا الإجراء.

يتولى المسؤولون عن الحوكمة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية الخاصة بالمجموعة.

مسؤوليات مراقب الحسابات حول تدقيق البيانات المالية المجمعة

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول حول ما إذا كانت البيانات المالية المجمعة ككل خالية من الأخطاء المادية، سواء بسبب الغش أو الخطأ، وكذلك إصدار تقرير مراقبي حسابات يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول يعتبر درجة عالية من التأكيد، لكنه ليس ضماناً على أن التدقيق المنفذ وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سيُظهر دائماً الخطأ المادي في حالة وجوده. يمكن أن تنتج الأخطاء من الغش أو الخطأ ويتم اعتبارها مادية، بشكل فردي أو مجمعة، إذا كان متوقفاً أن تؤثر على القرارات الاقتصادية لمستخدميها والتي يتم اتخاذها بناءً على هذه البيانات المالية المجمعة.

وكجزء من مهام التدقيق وفق المعايير الدولية للتدقيق، نقوم بممارسة التقديرات المهنية والاحتفاظ بمستوى من الشك المهني طيلة أعمال التدقيق. كما أننا:

- نقوم بتحديد وتقييم مخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية المجمعة، سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق الملائمة التي تتجارب مع تلك المخاطر، والحصول على أدلة التدقيق الكافية والملائمة لتوفر لنا أساساً لبدء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف الأخطاء المادية الناتجة عن الغش تعتبر أعلى من تلك المخاطر الناتجة عن الخطأ، حيث أن الغش قد يشمل تواطؤ أو تزوير أو حذوفات مقصودة أو عرض خاطئ أو تجاوز إجراءات الضبط الداخلي.
- استيعاب إجراءات الضبط الداخلي التي لها علاقة بالتدقيق لغرض تصميم إجراءات التدقيق الملائمة حسب الظروف، ولكن ليس لغرض إبداء الرأي حول فعالية إجراءات الضبط الداخلي للمجموعة.
- تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولة التقديرات المحاسبية المطبقة والإيضاحات المتعلقة بها والمعدة من قبل الإدارة.
- الاستنتاج حول ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، وبناءً على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها، سوف نقرر فيما إذا كان هناك أمور عدم تأكيد مادي مرتبطة بأحداث أو ظروف قد تثير شكوك جوهرية حول قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية. وإذا ما توصلنا إلى وجود عدم تأكيد مادي، فإن علينا أن نلفت الانتباه لذلك ضمن تقرير مراقب الحسابات وإلى الإفصاحات المتعلقة بها الواردة في البيانات المالية المجمعة، أو في حالة ما إذا كانت تلك الإفصاحات غير ملائمة، سوف يؤدي ذلك إلى تعديل رأينا. إن استنتاجاتنا سوف تعتمد على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير مراقب الحسابات. ومع ذلك فإنه قد يكون هناك أحداث أو ظروف مستقبلية قد تؤدي إلى عدم قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية.
- تقييم الإطار العام للبيانات المالية المجمعة من ناحية العرض والتنظيم والفقوى، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت تلك البيانات المالية المجمعة تعكس المعاملات والأحداث المتعلقة بها بشكل يحقق العرض بشكل عادل.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملاءمة عن المعلومات المالية الخاصة بالشركات أو الأنشطة الأخرى الواردة ضمن المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية المجمعة. إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف على أداء أعمال تدقيق المجموعة. نتحمل المسؤولية الكاملة عن رأينا حول أعمال التدقيق التي قمنا بها.

تابع/ تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي شركة نور للاستثمار المالي - ش.م.ك.ع

تابع/ مسؤوليات مراقب الحسابات حول تدقيق البيانات المالية المجمعة
 إننا نتواصل مع المسؤولين عن الحوكمة حول عدة أمور من بينها النطاق المخطط لأعمال التدقيق وتوقيتها ونتائج التدقيق الجوهرية بما في ذلك أي أوجه قصور جوهرية في أدوات الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها أثناء أعمال التدقيق.

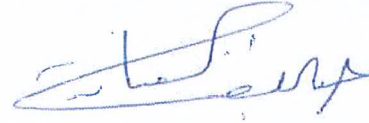
كما نزود المسؤولين عن الحوكمة ببيان يفيد بالتزامنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة فيما يختص بالاستقلالية، ونبغهم أيضًا بكافة العلاقات والأمور الأخرى التي نرى بصورة معقولة أنها من المحتمل أن تؤثر على استقلاليتنا بالإضافة إلى التدابير ذات الصلة، متى كان ذلك مناسبًا.

من خلال الأمور التي تم تناولها مع المسؤولين عن الحوكمة فقد حددنا تلك الأمور التي كان لها أهمية كبيرة في تدقيق البيانات المالية المجمعة للسنة الحالية لذلك فهي تعد أمور تدقيق رئيسية. إننا نصح عن هذه الأمور في تقرير مراقب الحسابات الخاص بنا ما لم يمنع القانون أو اللوائح الإفصاح العلني عن هذه الأمور أو، في أحوال نادرة جدًا، عندما نتوصل إلى أن أمرًا ما يجب عدم الإفصاح عنه في تقريرنا لأنه من المتوقع بشكل معقول أن تتجاوز النتائج العكسية المترتبة على هذا الإفصاح المكاسب العامة له.

التقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعات الأخرى

بالإضافة إلى ذلك، برأينا، أن الشركة الأم تمسك سجلات محاسبية منتظمة وأن البيانات المالية المجمعة متفقة مع ما هو وارد في تقرير مجلس الإدارة فيما يخص البيانات المالية المجمعة. كذلك فقد حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأغراض التدقيق، وأن البيانات المالية المجمعة تتضمن المعلومات التي يتطلبها قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016، ولائحته التنفيذية، وعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم، والتعديلات اللاحقة لهم، وأن الجرد قد أجري وفقًا للأصول المرعية، ولم يرد لعلنا أي مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية، أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم، والتعديلات اللاحقة لهم خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 على وجه يؤثر ماديًا في نشاط الشركة الأم أو في مركزها المالي.

كذلك، على حد علمنا واعتقادنا، لم يرد لعلنا أية مخالفات مادية خلال السنة لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968 وتعديلاته بشأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية واللوائح المتعلقة به، أو لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال ولائحته التنفيذية خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 على وجه يؤثر ماديًا في نشاط الشركة الأم أو في مركزها المالي.



عبداللطيف محمد العبيان (CPA)
 (مراقب مرخص رقم 94 فئة أ)
 جرانت ثورنتون – القطاعي والعيان وشركاهم

الكويت
 22 فبراير 2022

بيان الأرباح أو الخسائر المجمع

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020 دك	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 دك	إيضاح	الإيرادات
13,306,655	13,086,281	8	إيرادات من عقود مع عملاء
14,845,557	17,796,313	17	الحصة من نتائج شركة زميلة
(145,607)	349,802		ربح/ (خسارة) من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
73,279	1,681,076		التغير في القيمة العادلة لاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
803,261	453,764		إيرادات توزيعات أرباح
(872,677)	135,382	18	التغير في القيمة العادلة لعقارات استثمارية
-	(18,000)		خسارة من بيع استثمارات عقارية
473,015	674,394		إيرادات تأجير
999,599	933,146	10	إيرادات فوائد وأخرى
(23,549)	(14,721)		خسارة تحويل عملات أجنبية
29,459,533	35,077,437		
(11,129,237)	(10,377,469)	أ.9	تكاليف العقود مع عملاء
(4,269,886)	(5,716,350)	ب.9	مصاريف عمومية وإدارية وأخرى
(1,096,766)	(896,300)	ج.9	تكاليف تمويل
(544,178)	-		انخفاض قيمة الذمم المدينة
12,419,466	18,087,318		ربح السنة قبل مخصصات ضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(122,448)	(212,662)		مخصصات الزكاة وضريبة دعم العمالة الوطنية
(165,000)	(162,000)	28	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
12,132,018	17,712,656		ربح السنة
11,857,421	17,336,116		العائد إلى:
274,597	376,540		مالكي الشركة الأم
12,132,018	17,712,656		الحصص غير المسيطرة
30.02	43.52	12	ربح السنة
			ربحية السهم الأساسية والمخفضة العائدة إلى مالكي الشركة الأم (فلس)

بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المجمع

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020 د.ك	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 د.ك	ربح السنة
12,132,018	17,712,656	
الدخل / (الخسارة) الشاملة الأخرى:		
بنود سيعاد تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر المجمع:		
(1,214,497)	(6,117,944)	فروقات ترجمة عمليات أجنبية
(3,190,730)	(1,283,675)	حصة في خسارة شاملة أخرى لشركة زميلة
بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر المجمع:		
(2,939,111)	6,221,388	صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(7,344,338)	(1,180,231)	إجمالي الخسارة الشاملة الأخرى للسنة
4,787,680	16,532,425	إجمالي الدخل الشامل للسنة
إجمالي الدخل الشامل العائد إلى:		
4,633,784	14,799,503	مالكي الشركة الأم
153,896	1,732,922	الحصص غير المسيطرة
4,787,680	16,532,425	إجمالي الدخل الشامل للسنة

بيان المركز المالي المجموع

31 ديسمبر 2020 د.ك	31 ديسمبر 2021 د.ك	إيضاح	
			الأصول
11,506,442	14,894,288	13	النقد والنفد المعادل
7,599,868	8,279,661	14	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
4,114,532	4,483,044	15	ذمم مدينة وأصول أخرى
589,801	610,148		البضاعة
13,240,681	15,601,534	16	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
52,118,051	56,996,965	17	استثمار في شركة زميلة
13,056,083	12,541,667	18	عقارات استثمارية
1,677,607	1,472,172		ممتلكات ومعدات
1,257,317	1,078,278		أصول حق الاستخدام
2,029,278	2,029,278	19	الشهرة
107,189,660	117,987,035		مجموع الأصول
			الخصوم وحقوق الملكية
			الخصوم
333,516	556,958	13	مستحق إلى البنوك
7,648,783	8,606,084	20	ذمم دائنة وخصوم أخرى
1,623,412	1,360,134	21	التزامات عقود إيجار
22,699,375	18,421,875	22	القروض
1,269,027	1,436,868		مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
33,574,113	30,381,919		مجموع الخصوم
			حقوق الملكية
41,316,276	41,316,276	23	رأس المال
3,410,573	3,410,573	23	علاوة إصدار أسهم
(4,138,316)	(1,197,666)	24	أسهم خزينة
(15,534,839)	(16,483,257)	25	بنود أخرى لحقوق الملكية
41,828,327	58,235,729		أرباح مرحلة
66,882,021	85,281,655		حقوق الملكية العائدة إلى مالكي الشركة الأم
6,733,526	2,323,461		الحصص غير المسيطرة
73,615,547	87,605,116		مجموع حقوق الملكية
107,189,660	117,987,035		مجموع الخصوم وحقوق الملكية

عبد الغني محمد صالح بهبهاني
نائب رئيس مجلس الإدارة

فهد سليمان الخالد
رئيس مجلس الإدارة

Independent Auditor's Report

To the Shareholders of
Noor Financial Investment Company – KPSC
Kuwait

Report on the Audit of the Consolidated Financial Statements

Opinion

We have audited the consolidated financial statements of Noor Financial Investment Company – KPSC (the “Parent Company”) and Subsidiaries, (collectively the “Group”), which comprise the consolidated statement of financial position as at 31 December 2021, and the consolidated statement of profit or loss, consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income, consolidated statement of changes in equity and consolidated statement of cash flows for the year then ended, and notes to the consolidated financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying consolidated financial statements present fairly, in all material respects, the consolidated financial position of the Group as at 31 December 2021, and its consolidated financial performance and its consolidated cash flows for the year then ended in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRSs), as adopted for use in the State of Kuwait.

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements section of our report. We are independent of the Group in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' *Code of Ethics for Professional Accountants* (IESBA Code), and we have fulfilled our ethical responsibilities in accordance with the IESBA Code. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Key Audit Matters

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the consolidated financial statements of the current year. These matters were addressed in the context of our audit of the consolidated financial statements as a whole, and in forming our opinion thereon, and we do not provide a separate opinion on these matters.

Equity Method of Accounting

The Group has an interest in investment in associate accounted for using the equity method of accounting which is significant to the Group's consolidated financial statements. Under the equity method, the Group's interest in this investment are initially stated at cost, and are adjusted thereafter for the post-acquisition changes in the Group's share of the net assets of this investment, less any impairment. The complexity of the Group's control environment and our ability as Group's auditor to obtain an appropriate level of understanding of this entity including any related party transactions. Due to these factors and the significance of the investment accounted for using equity method of accounting to the Group's consolidated financial statements we consider this as a key audit matter.

Our audit procedures included, among others, determining the nature and extent of audit procedures to be carried out for this investment. During our audit we communicated with the component auditors. We also provided instructions to the component auditors covering the significant areas and risks to be addressed including the identification of related parties and transactions. Furthermore, we evaluated the Group's methodology and testing of the key assumptions used by the Group in determining the recoverable amount based on value-in-use. We also assessed the adequacy of the Group's disclosures in Note 17 to the consolidated financial statements.

Independent auditor's report to the shareholders of Noor Financial Investment Company – KPSC (continued)

Key Audit Matters (continued)

Valuation of financial investments held at fair value

The Group's financial investments at fair value classified as fair value through profit or loss (FVTPL) and fair value through other comprehensive income (FVTOCI) include unquoted investments which are considered significant to the consolidated financial statements. Due to their unique structure and terms, the valuation of these unquoted investments is based either on external independent valuations or entity-developed internal valuation models. Therefore, there is significant measurement uncertainty involved in these valuations. As a result, the valuation of these instruments was significant to our audit. We have, therefore, spent significant audit efforts in assessing the appropriateness of the valuations and underlying assumptions. The Group's disclosures about its investments at FVTPL and FVTOCI are included in Notes 14, 16 and 31.3 to the consolidated financial statements.

Our audit procedures included agreeing carrying value of the unquoted investments to the Group's internal or external valuations prepared using valuation techniques, assessing and challenging the appropriateness of estimates, assumptions and valuation methodology and obtained supporting documentation and explanations to corroborate the valuations.

Valuation of investment properties

The Group's investment properties comprise of land and buildings located in Kuwait, other Middle East countries and the United Kingdom. The total carrying value of the investment properties are significant to the Group's consolidated financial statements and are carried at fair value. Management determines the fair value of its investment properties on a periodic basis using external appraisers to support the valuation.

Investment properties are valued using mark to market approach which is based on the latest sale prices of properties within similar areas for certain investment properties, and income capitalization approach which is based on estimates and assumptions such as rental values, occupancy rates, discount rates, financial stability of tenants, market knowledge and historical transactions for certain other properties. Further, the disclosures relating to the assumptions are relevant, given the estimation uncertainty and sensitivity of the valuations. Given the size and complexity of the valuation of investment properties and the importance of the disclosures relating to the assumptions used in the valuation, we identified this as a key audit matter. The Group's disclosures about its investment properties are included in Notes 18 and 31.4 to the consolidated financial statements.

As part of our audit procedures amongst others, we have evaluated the above assumptions and estimates made by management and the external appraisers in the valuation and assessed the appropriateness of the data supporting the fair value. We also assessed management's consideration of the competence and independence of the external appraisers. Furthermore, we assessed the appropriateness of the disclosures relating to the sensitivity of the assumptions.

Other information included in the Group's 2021 annual report

Management is responsible for the other information. Other information consists of the information included in the Annual Report of the Group for the year ended 31 December 2021 other than the consolidated financial statements and our auditor's report thereon. We obtained the report of the Parent Company's Board of Directors, prior to the date of our auditor's report and we expect to obtain the remaining sections of the Group's Annual Report for the year ended 31 December 2021 after the date of our auditors' report.

Our opinion on the consolidated financial statements does not cover the other information and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the consolidated financial statements, our responsibility is to read the other information identified above and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the consolidated financial statements or our knowledge obtained during the audit or otherwise appears to be materially misstated. If, based on the work we have performed on the other information that we have obtained prior to the date of this auditors' report, we conclude that there is a material misstatement of other information, we are required to report that fact. We have nothing to report in this regard.

Independent auditor's report to the shareholders of Noor Financial Investment Company – KPSC (continued)

Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Consolidated Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the consolidated financial statements in accordance with IFRSs, as adopted for use in the State of Kuwait, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of consolidated financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the consolidated financial statements, management is responsible for assessing the Group's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Group or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Group's financial reporting process.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the consolidated financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditors' report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these consolidated financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the consolidated financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Group's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Group's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the consolidated financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Group to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the consolidated financial statements, including the disclosures, and whether the consolidated financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.
- Obtain sufficient appropriate audit evidence regarding the financial information of the entities or business activities within the Group to express an opinion on the consolidated financial statements. We are responsible for the direction, supervision and performance of the Group audit. We remain solely responsible for our audit opinion.

Independent auditor's report to the shareholders of Noor Financial Investment Company – KPSC (continued)

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements (continued)

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

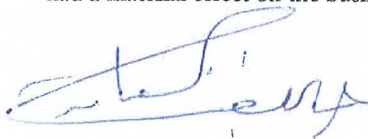
We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and to communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, related safeguards.

From the matters communicated with those charged with governance, we determine those matters that were of most significance in the audit of the consolidated financial statements of the current year and are therefore the key audit matters. We describe these matters in our auditor's report unless law or regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonably be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

Furthermore, in our opinion, proper books of account have been kept by the Parent Company and the consolidated financial statements, together with the contents of the report of the Parent Company's board of directors relating to these consolidated financial statements, are in accordance therewith. We further report that we obtained all the information and explanations that we required for the purpose of our audit and that the consolidated financial statements incorporate all information that is required by the Companies Law No. 1 of 2016 and its Executive Regulations, as amended, and by the Parent Company's Memorandum of Incorporation and Articles of Association, as amended, that an inventory was duly carried out and that, to the best of our knowledge and belief, no violations of the Companies Law No.1 of 2016 and its Executive Regulations nor of the Parent Company's Memorandum of Incorporation and Articles of Association, as amended, have occurred during the year ended 31 December 2021 that might have had a material effect on the business or financial position of the Parent Company.

We further report that, to the best of our knowledge and belief, no violations of the provisions of Law No. 32 of 1968, as amended, concerning currency, the Central Bank of Kuwait and the organisation of banking business, and its related regulations, or of the provisions of Law No. 7 of 2010 regarding the Capital Markets Authority and its relevant regulations have occurred during the year ended 31 December 2021 that might have had a material effect on the business or financial position of the Parent Company.



Abdullatif M. Al-Aiban (CPA)
(Licence No. 94-A)
of Grant Thornton – Al-Qatami, Al-Aiban & Partners

Kuwait
22 February 2022

Consolidated statement of profit or loss

	Notes	Year ended 31 Dec. 2021 KD	Year ended 31 Dec. 2020 KD
Income			
Revenue from contracts with customers	8	13,086,281	13,306,655
Share of results of associate	17	17,796,313	14,845,557
Gain/(loss) on sale of investments at FVTPL		349,802	(145,607)
Change in fair value of investments at FVTPL		1,681,076	73,279
Dividend income		453,764	803,261
Change in fair value of investment properties	18	135,382	(872,677)
Loss on sale of investment properties		(18,000)	-
Rental Income		674,394	473,015
Interest and other income	10	933,146	999,599
Foreign exchange loss		(14,721)	(23,549)
		35,077,437	29,459,533
Cost of contracts with customers	9.a	(10,377,469)	(11,129,237)
General, administrative and other expenses	9.b	(5,716,350)	(4,269,886)
Finance costs	9.c	(896,300)	(1,096,766)
Impairment of receivables		-	(544,178)
Profit for the year before provisions for NLST, Zakat and directors' remuneration		18,087,318	12,419,466
Provisions for Zakat and National Labour Support Tax (NLST)		(212,662)	(122,448)
Directors' remuneration	28	(162,000)	(165,000)
Profit for the year		17,712,656	12,132,018
Attributable to:			
Owners of the Parent Company		17,336,116	11,857,421
Non-controlling interests		376,540	274,597
Profit for the year		17,712,656	12,132,018
Basic and diluted earnings per share attributable to the owners of the Parent Company (Fils)	12	43.52	30.02

The notes set out on pages 11 to 59 form an integral part of these consolidated financial statements.

Consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income

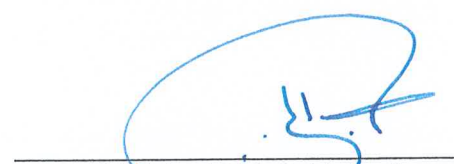
	Year ended 31 Dec. 2021 KD	Year ended 31 Dec. 2020 KD
Profit for the year	17,712,656	12,132,018
Other comprehensive income (loss):		
<i>Items that will be reclassified subsequently to consolidated statement of profit or loss:</i>		
Exchange differences arising on translation of foreign operations	(6,117,944)	(1,214,497)
Share of other comprehensive loss of associate	(1,283,675)	(3,190,730)
<i>Items that will not be reclassified subsequently to consolidated statement of profit or loss:</i>		
Net change in fair value of investments at FVTOCI	6,221,388	(2,939,111)
Total other comprehensive loss for the year	(1,180,231)	(7,344,338)
Total comprehensive income for the year	16,532,425	4,787,680
Total comprehensive income attributable to:		
Owners of the Parent Company	14,799,503	4,633,784
Non-controlling interests	1,732,922	153,896
Total comprehensive income for the year	16,532,425	4,787,680

The notes set out on pages 11 to 59 form an integral part of these consolidated financial statements.

Consolidated statement of financial position

	Notes	31 Dec. 2021 KD	31 Dec. 2020 KD
Assets			
Cash and cash equivalents	13	14,894,288	11,506,442
Investments at fair value through profit or loss	14	8,279,661	7,599,868
Accounts receivable and other assets	15	4,483,044	4,114,532
Inventories		610,148	589,801
Investments at fair value through other comprehensive income	16	15,601,534	13,240,681
Investment in associate	17	56,996,965	52,118,051
Investment properties	18	12,541,667	13,056,083
Property and equipment		1,472,172	1,677,607
Right of use assets		1,078,278	1,257,317
Goodwill	19	2,029,278	2,029,278
Total assets		117,987,035	107,189,660
Liabilities and Equity			
Liabilities			
Due to banks	13	556,958	333,516
Accounts payable and other liabilities	20	8,606,084	7,648,783
Lease liabilities	21	1,360,134	1,623,412
Borrowings	22	18,421,875	22,699,375
Provision for employees' end of service benefits		1,436,868	1,269,027
Total liabilities		30,381,919	33,574,113
Equity			
Share capital	23	41,316,276	41,316,276
Share premium	23	3,410,573	3,410,573
Treasury shares	24	(1,197,666)	(4,138,316)
Other components of equity	25	(16,483,257)	(15,534,839)
Retained earnings		58,235,729	41,828,327
Equity attributable to the owners of the Parent Company		85,281,655	66,882,021
Non-controlling interests		2,323,461	6,733,526
Total equity		87,605,116	73,615,547
Total liabilities and equity		117,987,035	107,189,660


 Fahad Sulaiman Al-Khaled
 Chairman


 Abdulghani M.S. Behbehani
 Vice Chairman

الإشارة : 105/2 /.....

التاريخ : 15 جمادي الآخرة 1443

الموافق : 18 يناير 2022

السيد مدير عام شركة نور للاستثمار المالي المحترم


تحية طيبة وبعد ،

بالإشارة إلى القانون رقم (7) لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وما يقضي به من انتقال المهام الرقابية على شركات الاستثمار التي تتضمن أغراضها مزاوله أنشطة الأوراق المالية إلى جانب نشاط التمويل إلى الهيئة اعتباراً من 2011/9/13، وذلك بخلاف الرقابة على أعمال التمويل التي تزاولها تلك الشركات التي يختص بها بنك الكويت المركزي بموجب القرار الوزاري رقم (38) لسنة 2011 في شأن تنظيم رقابة بنك الكويت المركزي على شركات التمويل، وإلى ما تم الاتفاق عليه بين بنك الكويت المركزي وهيئة أسواق المال حول آلية إصدار الموافقة على بيانات محفظة التمويل لشركات الاستثمار، وإلى كتاب هيئة أسواق المال المؤرخ 2017/7/31 بشأن الإفصاح عن البيانات المالية .

نود الإفادة بأن دراسة البيانات الدورية المطلوبة لمتابعة عمليات التمويل لشركتكم على المستوى المجمع كما في 2021/12/31 والواردة إلينا رفق كتابكم المؤرخ 2022/1/9 تظهر عدم وجود محفظة تمويل ، في حين أن البيانات على مستوى الشركة الأم تعكس أن محفظة التمويل تبلغ نحو 30 ألف دينار يقابلها مخصصات عامة نحو 0.3 ألف دينار .

هذا ونود أن نعزز مضمون كتابنا المؤرخ 2021/10/28 بشأن منحكم مهلة نهائية تنتهي في 2022/3/31 لتنويع عملاء المحفظة التمويلية للشركة وذلك بما يتفق مع تعليمات بنك الكويت المركزي ، وذلك درءاً لتطبيق أي من الجزاءات المنصوص عليها بالمادة (85) من القانون رقم (38) لسنة 1968 وتعديلاته .

مع أطيب التحيات.


وليد محمود العوضي

١٨٩ - نسخة إلى السيد رئيس قطاع الإشراف - هيئة أسواق المال.